

横根平子のまちづくり通信

2015年2月発刊

vol.8

横根平子のまちづくりを考える会

吐く息の白さを子ども達と楽しむ今日この頃。みなさんいかがお過ごしですか？
今回は、秋の実りや冬鳥たちを身近に感じる自然観察会や、「治水対策」に関する勉強会の様子をご報告。
そして区画整理のルールとなる「定款（ていかん）」について概要をご説明します！

私たちのまちは、こんなまち

2014
11/2

さつまいも掘りと青空カフェ開催！

参加者は総勢31名。土の感触を楽しみながら子ども達とお芋を掘ります。カフェタイムでは「今まで地元の方との交流がなかったので新鮮です」という声も。和やかな雰囲気の中、さらに親睦は深まりました。



大きなお芋に子ども達も大喜び！

2015
1/12

自然観察会と青空カフェでは野鳥に大接近！

風は冷たいものの、お天気はすっきり晴れ。春に続いて今回も自然観察指導員のIさんと共にまちを歩き、野鳥や植物について学びます。畑に戻ってからのお茶も温かく、ホッと和むひとときでした。



★今回観察できた野鳥★
ヒヨドリ ハクセキレイ メジロ ムクドリ モズ
ジョウビタキ ツグミ キジバト コゲラ アオジ
カイツブリ(宝池) ホシハジロ(宝池)

あっ、ヒヨドリの巣！
葉が落ちているこの時期だから鳥の巣も見つけられますとIさんが解説。



竹林の中に大木が！ここまで大きくなったその歴史を感じます。



★今回観察できた植物★
クロガネモチ サカキ ヒサカキ カクレミノ
ナンテンアベマキ コナラ ハコベ チャ
スイバ セイヨウタンポポ モウソウダケ

当日配った「しおり」より。こんな道を歩きました！

まちづくりは、今

2014
11/30

もしもこのまちに豪雨があったら…？

大府市出前講座 「東海豪雨とその後の治水対策」勉強会開催

1時間に83mmもの激しい雨を記録した東海豪雨（平成12年）の被害やその後の対策について、市の土木課職員の方に説明して頂きました。

被害

- ・大府駅西交差点1m浸水
- ・五箇村川流域の浸水
- ・横根保育園周辺のがけ崩れ
- ・642人ボートで救出

原因のひとつとして…

大府は都市化が進んだことで、川に流れこめない水が、被害をもたらした。

その後の対策

境川流域で「特定都市河川浸水被害対策法」が適用（大府市域のほとんどは境川流域です）。

新築、改築、開発などを行う場合は許可申請が必要な場合も！

雨水を貯留・浸透させる施設（タンクや舗装など）設置も呼びかけています（補助金制度もあります）。

区画整理計画内の調整池って？（質問より抜粋）

Q:このまちの区画整理について。豪雨時の雨水を貯める調整池があるが周辺住民への配慮は？

A:調整池はオーバーフローしたことはありません。「排水計画」の準備委員会との協議段階で地区内の排水量が区画整理後、今以上ににならないようお願いします。



★治水対策について詳しく知りたい方は土木課へ 大府市役所土木課河川係 0562-45-6231

シリーズ区画整理⑤ 定款（ていかん）とは？

組合の「憲法」のようなものです。

区画整理事業を進める上で作成するもの（重要項目）→「定款」「事業計画」

そのうち定款は、事業の施行及び組合の運営についての約束ごとを定めたもので、組合の憲法のようなものです。「土地区画整理法」第15条に定款に記載しなければならない事が書かれています。

- 具体的に定める項目
- ①組合の名称
 - ②施行地区
 - ③事業の範囲
 - ④事務所の所在地
 - ⑤参加組合員に関する事項
 - ⑥費用の分担
 - ⑦役員に関する事
 - ⑧総会に関する事
 - ⑨総代会を設ける場合においては、総代及び総代会に関する事
 - ⑩事業年度
 - ⑪評価の方法
 - ⑫地積の決定方法
 - ⑬会計に関する事

Point!

★このうち ⑧総会 とは 区画整理の重要な事項を決定する機関（組合員全員で構成）。

⑨総代会 とは 総会に代わってその権限を行わせることができる機関。（「土地区画整理法」第36条による）

総代会設立の条件… 組合員数が100人を超える組合

※総代会を作るかどうかは、組合員全員で決めます。

組合員数の数え方

ひとつの土地を共有で所有している場合（家族などで）、組合が設立されると、共有者全員でひとつの権利を有する組合員になります。地権者数イコール組合員数とはなりません。



組合設立前
地権者数2



組合設立後
地権者数2

組合員数1

定款を決める前に、組合員数をきちんと確認する必要があります。

問い合わせ先
横根町平子

鷹羽 加納

0562-46-4380
0562-47-2595

<http://yokonehirako.jimdo.com/>

横根平子のまちづくりを考える会

検索

ブログも更新中!